

Registriosa:

Registriosa number	3752334
Kinnistusosakond	Tartu Maakohtu kinnistusosakond

I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	85801:005:0281	Tootmismaa 100%, Saare maakond, Saaremaa vald, Kungla küla, Kungla sadam.	4227,0 m2	Maakatastri andmed üle võetud 09.02.2024.	kehtiv
<p>Hoonestusõigus tähtjaga 18 aastat, mis on koormatisena kantud: kinnistu nr 3303034 registriosa 3. jakku. Koormatud kinnisasja omanikuna on sisse kantud Saaremaa vald.</p> <p>Hoonestusõigus vastavalt 26.02.2010.a. sõlmitud lepingule. Hoonestusõigusega koormatud lepingu esemeks oleval Kinnistul lasuvad maksud tasub hoonestaja ning avalik-õiguslikud koormatised, sealhulgas maamaksu kannab omanik. Hoonestusõiguse võõrandamiseks on vajalik kinnistu nr 3303034 igakordse omaniku nõusolek vastavalt 26.02.2010 lepingu punktile 3.1.7.</p>					

II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
1	Mittetulundusühing Kungla Sadam (registrikood 80300868)	26.02.2010 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 8.03.2010.	kehtiv

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Ostueesõigus kinnistu nr 3303034 igakordse omaniku kasuks. Ostueesõigus hoonestusõiguse igakordsel võõrandamisel. 26.02.2010 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 8.03.2010.		kehtiv

IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
-----------	------------	-----------------	--	----------------

Asutus: Saaremaa Vallavalitsus

Nimi: Liisu Ots

Kuupäev: 26.05.2026 11:31:31

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).